

ZMENY A DOPLNKY Č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE POVODA

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPO-RIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

► ZÁVÄZNÉ ČASTI RIŠENIA

OBSTARÁVATEĽ: OBEC POVODA
POVER. OBST.: Ing.arch. KAROL ĎURENEC
SPRACOVATEĽ: EKO-PLAN, s.r.o.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. JAROSLAV COPLÁK, PhD.
MIERKA: 1:5000 DÁTUM: 2026

LEGENDA ZAD Č. 4
STAV NÁVRH VÝHLAD

	D3

	B
	V

VYMEDZENIE ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
HRANICE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLŔCH
OZNAČENIE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLŔCH (D2-D4)

FUNKČNÉ VYUŽÍTIE ÚZEMIA

MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE, VRÁTANE INŽ. SIETÍ

TRAFOSTANICA

FUNKČNÉ VYUŽÍTIE ÚZEMIA

PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH

PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, TECHNICKÉHO VYBAVENIA

LÍNIOVÁ (IZOLAČNÁ) ZELEŇ

PRIESTOROVÉ CELKY REGULÁCIE

HRANICE PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE

OBYTNÉ ÚZEMIE (BLOK B1)

VÝROBNÉ ÚZEMIE (BLOK V2, V3)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

[2] REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE INŽINIERSKÝCH SIETÍ
[8] VÝSTAVBA TRANSFORMAČNEJ STANICE
[11] ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVIŠKO

