

Obec Mad

Obecný úrad, 930 14 Mad č. 200

Tel. č. : 031/ 551 31 26

Číslo: OcÚ Mad 48/2021 – 128/2021 - 003

Mad, 15.03.2021

06. APR. 2021

MAD
14. APR. 2021

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Obec Povoda**

v zastúpení starostom obce : **Alexander Csóka**

so sídlom: **929 01 Povoda č. 133**

podal dňa 26.01.2021 žiadosť o **stavebné povolenie** na stavbu :

„Rímsko-katolícky kostol Povoda“

v stavebnom konaní.

Na umiestnenie stavby bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby : „Rímsko-katolícky kostol Povoda“ pod. č. 255/2020/033-BGy/004 zo dňa 19.01.2021, vydané Obcou Mad.

Obec Mad, príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a určenia ObU-TT-OVBP2-2020/038391-002 zo dňa 16.10.2020 prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa §60 a §61 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba: **„Rímsko-katolícky kostol Povoda“**

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

Hlavná stavba kostola:

Priestorová hmota kostola bude tvorená z dvoch oblúkovitých častí, t.j. hlavnou uličnou vyššou hmotou a vedľajšou zadnou nižšou hmotou.

Vyvýšená hlavná loď kostola bude jeden veľkopriestor elipsovitého pôdorysu so svetlou výškou 7,10 m, čiastočne s galériou.

Na prízemí kostola budú umiestnené: krytý vstup, svätňa, sklad-výlevka, assemblea do 100 veriacich, pressbyterium, svätňa, spoločenská miestnosť, bočná loď, sakristia – farár, spovednica, sociálne a technické zázemie, terasa.

Galéria: chorus – miesto určené pre orgán a spevákov

Spevnené plochy:

Chodníky a parkovacie plochy

Napojenie na verejný vodovod

Napojenie na verejnú kanalizáciu

Napojenie na elektrinu

Oplotenie

Sadové úpravy

Odpadové hospodárstvo

Drobná architektúra

na pozemkoch parc.č.: 129/1, 162/189 registra „C“

161/1 registra „E“ (161/1 registra „C“)
179 registra „E“ (179/1 registra „C“)

v katastrálnom území : **Lidér Tejed**

obec : **Povoda**

sa podľa § 66 ods. 1, 2 a 3 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
2. Na umiestnenie stavby bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby : „Rímsko-katolícky kostol Povoda“ pod. č. 255/2020/033-BGy/004 zo dňa 19.01.2021, vydané Obcou Mad.
3. Stavba „Rímsko-katolícky kostol Povoda“ bude umiestnená na pozemku parc.č. 129/1 v k.ú. Lidér Tejed podľa situačného plánu v M=1:200. Vzdialenosť stavby od hranice pozemku parc.č. 129/23 bude min. 2,00 m, vzdialenosť stavby od hranice pozemku parc.č. 129/5 bude 3,00 m. Výška strechy budovy bude + 8,350 m, výška krížovej veže bude + 15,325 m nad úrovňou podlahy na 1.NP.
±0,000 = +115,200 m.n.m podľa situačného plánu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona v znení noviel upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
6. Stavba bude ukončená najneskoršie do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím.
8. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude určený na základe výberového konania – Investor je povinný najneskôr do 15 dní po ukončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu názov a sídlo vybraného dodávateľa, ako aj doklad (výpis z obchodného registra, živnostenský list.....) o spôsobilosti dodávateľa.
9. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
10. Investor pred zahájením zemných prác je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku.
11. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Napojenie stavby na verejné siete je potrebné previesť podľa pokynov príslušných verejnoprávnych orgánov a dotknutých organizácií.
13. Stavbu možno užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré je povinný podať návrh stavebník 15 dní pred dokončením stavby.
14. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
15. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach.
16. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbu znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozoval plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v max. miere vlastný pozemok.
17. Ďalšie podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:
 - **Západoslovenská distribučná a.s. RSS-JUH Dunajská Streda**

S návrhom predloženého projektu stavby súhlasíme s podmienkami :

- V prípade potreby preložky existujúcich energetických zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o Energetike, §45
Nakoľko v plánovanej trase 1 kV prípojky prichádza k styku s podzemnými 1 kV a 22 kV káblovými vedeniami v správe Západoslovenská distribučná, a.s., žiadame:
 - podzemné zariadenie vytýčiť
 - v súbehu alebo križovaní distribučných rozvodov výkopové práce realizovať ručne
 - dodržať STN 73 6005
 - pri výkopových prácach žiadame dodržať ochranné pásma elektroenergetických zariadení
 - hlavný istič žiadame dimenzovať k požadovanému výkonu, t.j. $\max.I_n=3f/32A$ s charakteristikou B,
 - žiadame zabezpečiť plombovateľnosť nameraných častí v elektromerovom rozvádzači,
 - Meranie spotreby elektrickej energie žiadame umiestniť na verejne prístupnom mieste vedľa SR 4817 a doporučujeme použiť celoplastový elektromerový rozvádzač podľa platných štandardov Západoslovenská distribučná, a.s.,
 - Zabezpečenie požadovanej maximálnej rezervovanej kapacity a zabezpečenie možnosti pripojenia do siete energetiky pre jednotlivé miesta spotreby bude zmluvne riešené s našou a.s. uzatvorením zmluvy o pripojení odberného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy. Návrh predmetnej zmluvy o pripojení bude vystavený našou stranou a predložený žiadateľovi o pripojenie po obdržaní záväznej žiadosti o pripojenie,
 - Konkrétne technické podmienky pripojenia plánovanej stavby budú dohodnuté až v zmluve o pripojení do distribučnej sústavy medzi žiadateľom a ZSD a.s. ako prevádzkovateľom distribučnej sústavy v dotknutej lokalite a budú závislé od aktuálnych technických možností sústavy v čase podania žiadosti o pripojenie, pričom nie je vylúčené, že tieto môžu byť iné, ako v čase vydania tohto stanoviska,
- **ZsVS a.s. OZ Dunajská Streda**
K predloženému PS dávame nasledovné vyjadrenie:
 - Nakoľko sa na predmetnej parcele č. 129/1 nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, k umiestneniu stavby nemáme pripomienky.
 - S odberom pitnej vody z verejného vodovodu súhlasíme.
 - S odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie súhlasíme.
 - Upozorňujeme investora na potrebu uzavretia hospodárskej zmluvy o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu a o odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie pred napojením sa na inžinierske siete.
 - **Slovak Telekom a.s., Bratislava**
Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Podľa §66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, pre územného a stavebného konania a v zmysle ďalších predpisov.
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:
Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií /ďalej len SEK/ spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom /§68 zákona č. 351/2011 Z.z./ a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí /najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby/, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
 - o Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
 - V prípade ak na Vami dofinovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba len účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- **SPP – distribúcia a.s. Bratislava**
V záujmovom území sa plynárenské zariadenia v správe SPP – distribúcia a.s. nenachádzajú.
 - **OR HaZZ v DS, Dunajská Streda**
S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.
 - **Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP**
Realizácia akcie z hľadiska **odpadového hospodárstva** je možná za nasledovných podmienok :
 - Počas stavebných prác nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - Odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
 - Ku kolaudačnému konaniu treba požiadať tunajší úrad o vyjadrenie a zároveň žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky resp. zneškodňovať ich MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
 - Ku kolaudačnému konaniu je potrebné zabezpečiť vhodné zberné nádoby na separované zhromažďovanie vzniknutých komunálnych odpadov a zhodnocovať resp. zneškodňovať ich v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce.
 - Realizácia predmetnej stavby z hľadiska **ochrany vodných pomerov** je možná za nasledovných podmienok :
 - v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky stavebné práce musia byť v súlade s §3 zákona 303/2013 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - dažďové vody z parkoviska a spevnených plôch musia byť predčistené v odlučovači ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l
 - na uskutočnenie vodnej stavby je potrebné povolenie tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona

- na vypúšťanie odpadových vôd do podzemných vôd je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o povolenie v zmysle § 21 ods. 1 vodného zákona pred vydaním stavebného povolenia alebo súčasne so stavebným povolením
- vplyv vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd na kvalitu podzemných vôd sa musí posúdiť hydrogeologickým posudkom, ktorý môže vykonať iba oprávnená osoba podľa zákona č. 313/1999 Z.z. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov oblasti, zhodnotenie samočistiacej schopnosti pôdy, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenie kvality podzemných vôd
- Ďalší stupeň PD žiadame predložiť na vyjadrenie.

Realizácia uvedenej činnosti je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možná za nasledovných podmienok:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody – obce Povoda - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Upozorňujeme Vás na § 69 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – ak je na konanie o vydaní súhlasu na výrub drevín príslušná obec, ktorá je zároveň aj žiadateľom o vydanie súhlasu na výrub drevín, okresný úrad určí, ktorá obec vykoná konanie o vydaní súhlasu na výrub,
- pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene. Ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu.

• RÚVZ v Dunajskej Strede

Záväzné stanovisko:

S návrhom obce Povoda na zlúčené územné a stavebné konanie stavby „Nový rímsko – katolícky kostol Sv. Jána Pavla II“ na pozemku parc. č. 129/1 v k.ú. Lidér Tejed, obce Povoda sa súhlasí.

V prípade zabudovania zvonov do kostolnej veže pri kolaudačnom konaní, resp. v rámci skúšobnej prevádzky bude nutné dokladovať protokolom o meraní hluku, že vo vonkajšom priestore hluk vo všetkých zdrojov /zo stacionárnych zdrojov/ bude v súlade s platnými predpismi na ochranu zdravia.

V rámci tohto konania boli posudzované možné dôsledky umiestnenia stavby na zdravie ľudí. Posúdenie stavebnotechnického riešenia stavby nebolo predmetom tohto konania. Za jeho zosúladenie s platnými právnymi predpismi na ochranu zdravia sú zodpovední investor a projektant stavby.

Po preskúmaní predloženého podania bolo zistené, že pri umiestnení predmetnej stavby budú splnené podmienky ochrany verejného zdravia.

Investor stavby je povinný podľa § 52 ods. 1 písm. b/ zákona č. 355/2007 Z.z. predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na uvedenie stavby do skúšobnej prevádzky resp. prevádzky.

• Krajský pamiatkový úrad Trnava

Záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, s realizáciou stavby „Nový rímsko – katolícky kostol Sv. Jána Pavla II“ na pozemkoch parc. č. 129/1, 162/189 registra „C“, 161/1 registra „E“ (161/1 registra „C“) a 179 registra „E“ (179/1 registra „C“) v katastrálnom území Lidér Tejed obce Povoda súhlasí s podmienkami:

1. Termín zahájenia a ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení uveďte telefonický kontakt.
2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nález počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským

pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nález. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Na nálezu, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje aj § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

• **TÜV SD Slovakia s.r.o., Pobočka Banská Bystrica**
Odborné stanovisko – evidenčné číslo 7165030964/30/21/BT/OS/DOK

Vykonané úkony:

- Kontrola predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Pri inšpekcii vykonanej dňa 25.02.2021 boli zistené nasledovné nedostatky:

1. Nie sú určené požiadavky pre bezpečný prístup na strechu pre jej kontrolu a údržbu, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a STN 73 1901.
2. Nie je dodržaná minimálna vzdialenosť dverí otváraných do priestoru podesty od najbližšieho schodišťového stupňa, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na čl. 39 STN 73 4130.
3. Schodišťové krivočiare stupne 185x200/275 mm nespĺňajú požiadavku bezpečnosti, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 a písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na čl. 19, 30, 31, 36 STN 73 4130.
4. Šírka schodišťových ramien pre prístup na chórus nie je najmenej 1 100 mm, čo nie je v súlade § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na čl. 19 STN 73 4130 (násobok šírky potrebnej na prechod dospelého človeka).
5. Súčasťou projektu (elektroinštalácia) nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození vyplývajúcich z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam, čo nie je v súlade s § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
6. Projektová dokumentácia neobsahuje údaj o zaradení elektrických zariadení do skupiny z hľadiska miery ohrozenia, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle §14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov vydávame toto **odborné stanovisko**:

Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov uvedených v bodoch 1 a 6.

Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia.

Uvedené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Upozornenie:

- Presklené dvere a steny musia byť primerane označené a zabezpečené v zmysle príl. 1 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a príl. 1 nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z.z.
- Schodišťové stupne musia spĺňať požiadavku čl. 30 STN 73 4130. Vzťah podľa čl. 30 STN 73 4130 vychádza z dvoch predpokladov, že priemerný krok človeka je 630 mm (muži 750 mm, ženy 600 mm, deti 540 mm) a vertikálny krok sa rovná polovici dĺžky horizontálneho kroku a túto hodnotu je dovolené znížiť až na 600 mm. Rozmery schodov ale vždy musia vyhovovať tomuto vzťahu.
- Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena musia byť výrazne farebne a povrchovou úpravou rozoznatelne od okolia v zmysle STN 73 4130 (hlavne za šera uľahčuje rôzna farebná alebo materiálová úprava nadstupníc v ich prednej časti).
- Miesta, na ktorých vzniká nebezpečenstvo zrážky s prekážkou a nebezpečenstvo pádu sa označujú podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z.

- Pri realizácii stavebných prác sa musia určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- V projekte sú citované neplatné predpisy (zákon č. 408/2000 Z.z., STN 12 5310, STN 73 0531, STN 12 400, STN 64 32 12 a pod.)

Poznámka:

TÜV SD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby – technický dozor stavieb).

Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecne záväzné právne predpisy.

18. Stavebník je povinný zabezpečiť odvádzanie dažďovej vody na vlastnom pozemku.
19. Pred zahájením zemných prác stavebník je povinný vytýčiť všetky podzemné vedenia na dotknutých parcelách – vedenia elektro, vodovod, plynovod, káblová televízia vrátane prípojok.
20. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
21. **Ku kolaudácii vlastník stavby v zmysle ust. 5 ods. 2 písm. c/ zákona 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je povinný zabezpečiť energetickú certifikáciu budovy na zatriedenie budovy do energetickej triedy.**
22. Investor prizve projektanta k zápisničnemu prevzatiu základovej jamy, aby mohol posúdiť správnosť dimenzovania základov podľa skutočného stavu základovej škáry.

Námietky účastníkov konania: vznesené neboli

Toto rozhodnutie platí podľa ust. § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí platnosť, ak sa so stavbou v tejto lehote začalo. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 26.01.2021 podal stavebník Obec Povoda, v zastúpení starostom obce : Alexander Csóka so sídlom 929 01 Povoda č. 133 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rímsko-katolícky kostol Povoda“ na pozemkoch parc.č. na pozemkoch parc.č.: 129/1, 162/189 registra „C“, 161/1 registra „E“ (161/1 registra „C“) a 179 registra „E“ (179/1 registra „C“) v k.ú. Líder Tejed, obce Povoda.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania listom č. OcÚ Mad 48/2021 – 128/2021 – 002 zo dňa 28.01.2021 podľa §61 stavebného zákona všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Stavebný úrad prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa §62 stavebného zákona stavbu povolil.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach §62 a §63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Projektovú dokumentáciu spracoval Ing. arch. Csaba Ambrus, 811 01 Bratislava, Klariská 12, evid. č. 0899 AA, odborne spôsobilá osoba.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány: Západoslovenská distribučná a.s. RSS-JUH Dunajská Streda, ZsVS a.s. OZ Dunajská Streda, Slovak Telekom a.s. Bratislava, SPP – distribúcia a.s. Bratislava, OR HaZZ Dunajská Streda, Okresný úrad

Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, RÚVZ v Dunajskej Strede, Krajský pamiatkový úrad Trnava, TÚV SD Slovakia s.r.o., Pobočka Banská Bystrica, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

Obec v zmysle § 4 ods. 1 písm. a zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodená od platenia poplatkov.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Mad so sídlom 930 14 Mad č. 200.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Gabriel László, MBA
starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Povoda, Starosta obce, 929 01 Povoda č. 133
2. Szilárd Kosár, 929 01 Povoda, Líder Tejed č. 283
3. Mikuláš Matušek, 929 01 Povoda č. 83
4. Adif s.r.o., Ing. arch. Csaba Ambrus, 811 01 Bratislava, Klariská 12 (pošt. adresa: 929 01 Dunajská Streda, Športová 11)

Na vedomie:

5. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava 1, Čulenova 6
6. ZsVS a.s. OZ DS, 929 01 Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233
7. Slovak Telekom a.s., 825 13 Bratislava, Karadžičova 10
8. SPP – distribúcia, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
9. OR HaZZ v DS, 929 01 Dunajská Streda, Trhovisko 1102/1
10. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP, 929 01 Dunajská Streda, Korzo B. Bartóka 789/3
11. RÚVZ v DS, 929 01 Dunajská Streda, Veľkoblahovská 1067
12. Krajský pamiatkový úrad, 917 01 Trnava, Cukrová 1
13. Okresné riaditeľstvo PZ v DS, ODI DS, 929 01 Dunajská Streda, Múzejná 231/6
14. a/a - Obec Mad